



# BOOK INN FRANCE<sup>®</sup>

*HÔTELS INDÉPENDANTS DE QUALITÉ DEPUIS 1923*

Dossier de presse

**Paris Inn Group**

96, boulevard Haussmann  
75008 Paris

Téléphone : +331.44.70.80.90

Télécopie : +331.44.90.98.49

[www.paris-inn-group.com](http://www.paris-inn-group.com)

**Le mot des dirigeants et propriétaires:**

---

*« Parce que le voyage est un moment précieux qui ne se résume pas à une chambre d'hôtel, notre entreprise met tout en œuvre, depuis quatre générations, pour honorer les valeurs d'hospitalité et de partage qui sont au cœur de notre métier, l'hôtellerie.*

*Au cours de ces décennies, le secteur hôtelier a fortement évolué répondant aux besoins d'une clientèle de plus en plus mobile et exigeante. Notre expertise a grandi, intégrant de nouvelles dimensions entrepreneuriales, managériales et stratégiques.*

*Pourtant si nos métiers ont évolué, notre philosophie est restée la même.*

*Défendre une hôtellerie résolument humaine, attentive au bien-être de sa clientèle : voilà la clef de notre succès et de notre pérennité.*

*Grâce à ses fondations solides et à ses performances avérées sur le marché parisien, Paris Inn Group met aujourd'hui son expertise et ses collaborateurs au service des hôteliers indépendants situés partout en France, via sa nouvelle signature commerciale : **Book Inn France**. »*

*Jean-Bernard et Céline Falco,  
Président et Directrice Générale de Paris Inn Group*



## Sommaire

I.	Book Inn France, la collection d'hôtels de Paris Inn Group .....	4
II.	Chronologie .....	5
III.	Notre parc hôtelier .....	6
IV.	Nos hôtels .....	7
V.	Une expertise au service de l'hôtellerie indépendante .....	33

---

## I. Book Inn France, la collection d'hôtels de Paris Inn Group

---

**Expert et leader de l'hôtellerie indépendante, Paris Inn Group gère un parc d'hôtels composé de 3 et 4 étoiles idéalement situés au cœur de la capitale et en région Languedoc-Roussillon. Forte de son implantation historique sur la place de Paris et d'une parfaite connaissance du secteur hôtelier, la société a su développer en quelques années un savoir-faire et une notoriété largement reconnus.**

Le groupement hôtelier Paris Inn prend son essor en 2000, lors de la rencontre entre la famille Albar, hôteliers parisiens depuis quatre générations et Jean-Bernard Falco, expert en transactions hôtelières.

Entièrement dédié au segment de l'hôtellerie indépendante, Paris Inn repose sur un concept original associant la gestion d'établissements et la commercialisation pour le compte d'hôteliers indépendants. La valeur ajoutée des services proposés est basée sur la mutualisation et le partage des savoir-faire ainsi que la mise à disposition de méthodes de gestion et d'outils innovants.

Ainsi, pour rentabiliser ses investissements et répondre plus finement aux besoins de la clientèle, la société se dote dès 2005 d'un service de Yield-Revenue-Management. Cette technique de gestion tarifaire pointue est encore peu répandue dans l'hôtellerie indépendante parisienne. Paris Inn pose les jalons d'un parcours marqué par un esprit d'innovation.

L'année suivante, le groupe met au point une véritable stratégie de distribution électronique « online » et lance son portail de commercialisation puis de distribution en ligne. Le parc continue de grandir et de créer son propre style. Une ligne d'hôtels intimes et contemporains se dessine au fil des chantiers d'aménagement et de rénovation orchestrés par Céline Falco, directrice générale du groupe en compagnie et sous la supervision expérimentée de son père, Daniel Albar, à l'origine de la fondation du groupe.

Fort de son expertise et de sa notoriété sur le marché parisien, Paris Inn décide en 2010 d'étendre ses activités et propose, aux hôteliers indépendants des villes françaises identifiées comme les plus stratégiques, son savoir-faire et ses services à la technologie très avancée. L'année suivante, elle conclut un partenariat avec l'investisseur américain Pramerica en perspective de nouvelles acquisitions sur le marché parisien.

La dénomination Paris Inn Group englobe depuis mai 2011 l'ensemble des activités du groupe et les différentes facettes de son expertise opérationnelle :

- accompagnement à l'investissement hôtelier
- développement de projets
- assistance à maîtrise d'ouvrage
- gestion d'actifs hôteliers

Le groupe commercialise les hôtels qui lui sont confiés via deux portails web : [www.HotelsGrandParis.com](http://www.HotelsGrandParis.com) pour le territoire parisien et [www.BookInnFrance.com](http://www.BookInnFrance.com) pour l'ensemble de la France, soit à ce jour 31 hôtels (23 hôtels 4\*\*\*\* et 8 hôtels 3\*\*\*), 1794 chambres et près de 600 collaborateurs.

Au 31 décembre 2012, le CA consolidé de Paris Inn Group représente un total de 42,3M€ hors taxes.

---

## II. Chronologie

---

L'histoire de Paris Inn Group puise ses racines dans une épopée familiale vieille de quatre générations. Un long chemin parcouru depuis l'acquisition du premier hôtel parisien, en 1923.

### Timeline

**1923** : La famille ALBAR acquiert son premier Hôtel, le Printania, dans le XX<sup>e</sup> arrondissement. Deux autres Hôtels suivront dans le XVIII<sup>e</sup> arrondissement.

**1969** : L'Hôtel Aux Ducs de Bourgogne rejoint la propriété familiale et est géré par Daniel Albar pendant plus de 35 ans.

**2000** : Rencontre de Messieurs Daniel ALBAR et Jean-Bernard FALCO. S'ensuit une forte période de croissance avec l'acquisition de 8 établissements en quelques années.

**2005** : Naissance de la société de gestion sous sa forme actuelle. Elle se dote d'un pôle de Yield-Revenue-management et lance son portail « e-commerce ». Un an plus tard, Paris Inn réalise 50% de son Chiffre d'Affaires grâce au web.

**2006** : Les équipes s'étoffent progressivement d'une direction administrative et financière, d'une direction juridique, d'une direction des ressources humaines, d'un pôle développement et d'une direction des opérations.

**2007** : Plusieurs opérations de montée en gamme sont initiées par Céline Falco (née Albar) sur une sélection d'établissements, en collaboration avec les meilleurs designers hôteliers parisiens.

**2009** : Une agence Web en charge de l'optimisation des ventes et de la présence en ligne des hôtels gérés par Paris Inn est créée au sein du groupe et filialisée : Hotels Grand Paris.

**2010** : Gestionnaire, investisseur et propriétaire hôtelier, Paris Inn Group a diversifié ses activités et s'est imposé comme un acteur de référence de l'hôtellerie parisienne. Le groupe décide d'étendre ses prestations à l'ensemble du territoire et lance Book Inn France, sa nouvelle signature commerciale.

**2011** : Paris Inn Group déménage au 96, bd Haussmann et conclut un partenariat avec une des sociétés les plus solides au monde, la compagnie d'assurance cotée en bourse Prudential Financial Inc. (PFI - NYSE : PRU) sous l'égide de Pramerica.

**2012** : Après un ambitieux programme de rénovation, Paris Inn Group inaugure le Champs Elysées Mac Mahon\*\*\*\*, un boutique-hôtel de 40 chambres au pied de l'Arc de Triomphe. Le développement du parc se poursuit, avec l'acquisition d'un immeuble dans Paris QCA et la conduite de plusieurs chantiers d'envergure, à Paris et en région parisienne.

**2013** : Paris Inn Group et Morgan Stanley Real Estate Investing s'associent dans le cadre d'une Joint-Venture et annoncent l'acquisition conjointe d'un portefeuille de 4 hôtels situés dans Paris intra-muros et totalisant 626 chambres.

---

### III. Notre parc hôtelier

Conçue pour offrir à la clientèle touristique et professionnelle une hôtellerie à taille humaine et de qualité, la collection d'hôtels **Book Inn France** réunit des établissements de charme jouissant d'emplacements de tout premier choix à Paris et dans plusieurs grandes villes de France.

Nos hôtels sont situés dans des lieux stratégiques **au sein de villes dynamiques** attirant un **mix-clientèle affaires et loisirs** comme Paris, Perpignan, Nîmes et bientôt d'autres villes de province et de région parisienne (Vélizy, Strasbourg, Lille, Nantes, Bordeaux...).

Afin de répondre à l'ensemble des besoins contemporains liés au voyage, **Book Inn France** propose une gamme d'hôtels variés, du 3 étoiles traditionnel au 4 étoiles d'exception, avec une exigence de qualité constante.

#### Le parc hôtelier **Book Inn France** se découpe de la façon suivante :

**31** hôtels au total, soit **1794** chambres dont :

**28** hôtels à **PARIS** et région parisienne

**2** hôtels à **PERPIGNAN**

**1** hôtel à **NÎMES**

**23** hôtels 4\*\*\*\* (1515 chambres)

**4** «Univers» :



Boutique-hôtel



Charme



Contemporain



Budget

**8** hôtels 3\*\*\* (279 chambres)

MERCURE PARIS TERMINUS NORD.....	p.7	COMFORT CENTRE DEL MON .....	p.13
HOLIDAY INN GARE DE L'EST.....	p.8	BEST WESTERN FRANCE EUROPE .....	p.20
BEST WESTERN PLUS PARIS VELIZY .....	p.9	ALEXANDRIE.....	p.23
HOTEL JULES.....	p.10	WALLACE.....	p.24
HOLIDAY INN PARIS GARE MONTPARNASSE .....	p.11	BEST WESTERN AULIVIA OPERA .....	p.27
HOTEL BEAUCHAMPS.....	p.12	BEST WESTERN AURORE .....	p.28
QUALITY CENTRE DEL MON .....	p.13	EIFFEL KENNEDY .....	p.29
BEST WESTERN DUCS DE BOURGOGNE .....	p.14	BEST WESTERN SEVRES MONTPARNASSE .....	p.31
HOTEL DE LIEGE .....	p.15		
BESTWESTERNPREMIER61PARISNATIONHOTEL.....	p.16		
BEST WESTERN BRETAGNE MONTPARNASSE .....	p.17		
BEST WESTERN OPERA BATIGNOLLES .....	p.18		
CHAMPS ELYSEES MAC MAHON .....	p.19		
BEST WESTERN PREMIER LOUVRE SAINT HONORE ...	p.22		
BEST WESTERN MARQUIS DE LA BAUME .....	p.25		
BEST WESTERN PREMIER OPERA OPAL .....	p.26		
BEST WESTERN PREMIER OPERA DIAMOND .....	p.21		
BEST WESTERN PREMIER FAUBOURG 88 .....	p.30		
BEST WESTERN DE NEUVILLE .....	p.32		
BEST WESTERN PREMIER ELYSEE SECRET .....	p.33		
BEST WESTERN SAINT LOUIS .....	p.34		
OPERA MARGNY .....	p.35		
MATHIS ELYSEES MATIGNON .....	p.36		



# Paris Terminus Nord



236 chambres

12, boulevard de Denain  
75010 PARIS

Tél : +331 42 80 20 00  
Fax : + 331 42 80 63 89  
[H2761@accor.com](mailto:H2761@accor.com)



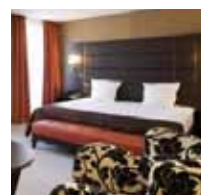
PARIS

Situé face à la Gare du Nord, le Mercure Paris Terminus Nord vous accueille dès la sortie de votre train. Cet hôtel typiquement parisien à la décoration cosy vous propose un bar, des salles de réunion, un service de bagagerie et tout son savoir-faire pour un séjour réussi. Notre hôtel est idéal pour rayonner sur la ville lumière et ses sites touristiques, grâce au Métro et RER : 5min du stade de France, 15min du Parc des Expositions de Villepinte et 30min de l'aéroport Paris Charles de Gaulle.

L'Hôtel Mercure Paris Terminus Nord propose à ses clients deux types de chambres : Standard ou Privilege, offrant une gamme plus large de services. Spacieuses et chaleureuses, certaines offrent une vue imprenable sur Montmartre et le Sacré Coeur.

Le bar de l'hôtel, le «Golden Arrow», est ouvert 24h/24. Il est l'endroit idéal pour prendre un verre avec vos collègues, un cocktail entre amis ou une coupe de champagne en amoureux! Ou encore déguster un whisky parmi la vaste sélection proposée aux amateurs.

Le Mercure Paris Terminus Nord dispose également de 5 salles de réunion, bénéficiant d'un éclairage naturel et de tout le nécessaire pour le bon déroulement de vos événements. Le lieu idéal pour vos l'organisation de vos journées d'étude ou séminaires résidentiels.







## Gare de l'Est



200 chambres

5, rue du 8 Mai 1945  
75010 PARIS

Tél : +331 55 26 05 05  
Fax : + 331 55 26 05 00  
[reservations@hiparisest.com](mailto:reservations@hiparisest.com)



PARIS

L'Holiday Inn Paris Gare de l'Est est situé à deux pas de la Gare de l'Est, à 5 minutes de marche de cinq lignes de métro (4, 5, 7, 2 et 7bis) et du RER B.

L'Holiday Inn Paris Gare de l'Est se loge dans un beau bâtiment du début du XXème siècle aux fenêtres ornées de vitraux. C'est le seul hôtel qui donne directement sur la Gare de l'Est, où arrivent des trains de toute l'Europe. Pour les voyageurs en provenance de Bruxelles, Lille, Londres, Amsterdam et de toutes les destinations du Nord de l'Europe desservies par l'Eurostar, la Gare du Nord est à 5 minutes à pied.

Les chambres du Holiday Inn Gare de l'Est se répartissent en 3 catégories (Standard, Club Executive et Suites) et offrent une décoration contemporaine. Elles sont équipées d'une télévision par satellite à écran LCD et d'une cafetière. Chacune dispose d'une salle de bains privative pourvue de peignoirs.

Un petit-déjeuner buffet de style américain est servi chaque matin en salle ou dans votre chambre. Le soir, le bar du Lobby vous accueille pour un instant de détente autour d'un verre. La réception du Holiday Inn Gare de l'Est est ouverte 24h/24 et propose un service de change ainsi qu'une connexion Wi-Fi.







# Paris Vélizy *nouveau!*



161 chambres - 10 salles de séminaire - 1 restaurant  
espace fitness - parking

Place de l'Europe  
78140 Vélizy-Villacoublay

Tel: +331 30 67 19 00

[velizy@book-inn-france.com](mailto:velizy@book-inn-france.com) / [www.bw-velizy.com](http://www.bw-velizy.com)



Dernier né des hôtels Book Inn France, le BEST WESTERN PLUS Paris Vélizy se situe à Vélizy-Villacoublay, à proximité du centre commercial V2 et de la commune de Versailles, dans l'ouest parisien. Cet hôtel 4 étoiles au design contemporain, propose des prestations haut de gamme, idéales pour vos séjours professionnels au coeur du pôle économique Inovel Parc.

Un ensemble de 161 chambres, 1 restaurant, 1 bar, 1 salle de fitness, une terrasse arborée et plus de 400m<sup>2</sup> d'espaces séminaires organisés en 10 espaces distincts vous accueillent dans un cadre apaisant, inspiré par les éléments végétaux et minéraux.

C'est en effet la présence d'une nature généreuse à proximité immédiate de l'hôtel, la Forêt Domaniale de Meudon, qui a dicté à l'agence d'architecture Axel Schoenert Architectes Associés (ASAA) le thème central de sa décoration intérieure. Avec ses 1000 ha d'espaces verts et sa vue dominant Paris, elle constitue un véritable poumon vert pour les Yvelines et vous procurera d'agréables moments de détente, pour un footing ou une balade à pied, au cours de votre séjour. Un joli jardin paysager borde également l'hôtel, dans lequel chaque détail, service ou équipement proposé, apporte un soin attentif au respect de l'environnement.

Un lieu offrant toutes les commodités nécessaires lors d'un déplacement professionnel, et bien plus encore...  
Découvrez l'hôtel BEST WESTERN PLUS Paris Vélizy sur son site internet : [www.bw-velizy.com](http://www.bw-velizy.com)



# Hotel Jules

★★★★

101 chambres

49-51, rue la Fayette  
75009 Paris  
Tel: +33 1 42 85 05 44  
Fax : +33 1 44 90 04 75



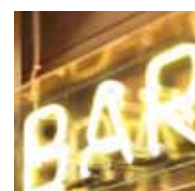
[reception@hoteljules.com](mailto:reception@hoteljules.com)  
[www.hoteljules.com](http://www.hoteljules.com)

Situé dans le 9ème arrondissement de Paris, à l'intersection de plusieurs quartiers vivants de la capitale, l'hôtel Jules est un boutique-hôtel de charme 4 étoiles.

A deux pas de l'Opéra Garnier, des grands magasins parisiens (Galeries Lafayette, Printemps Haussmann) et du joyeux quartier de Montmartre, l'hôtel Jules est un hôtel d'atmosphère : décontracté, feutré, et plein d'allure. La décoration s'inspire des années 50 – 60 et 70's revisitées d'un regard contemporain. L'hôtel Jules propose 101 chambres dont 6 suites. Un hôtel personnel et attachant aux antipodes d'une hôtellerie standardisée.

Les chambres du Jules donnent sur rue ou sur cour et sont réparties en 4 catégories : Standard, Supérieure, Deluxe et Junior Suite. Leur décoration explore 2 ambiances, l'une vintage inspirée des années 50's, 60's et 70's avec des murs au bleu-clair lumineux, rehaussé de rideaux de velours bleu gris et de têtes de lits en bois strié. Les secondes développent un style contemporain, plus « masculin », avec des lignes droites et des motifs géométriques façon damier de cuir.

Certaines chambres disposent d'un balcon – elles permettent de profiter de la beauté de Paris. Quelques-unes offrent une vue imprenable sur le dôme de l'Opéra et la pointe de la Tour Eiffel, ainsi que sur les mythiques toits de Paris, la rue La Fayette et du 9ème arrondissement de Paris.





## Paris Gare Montparnasse

★★★★

100 chambres

79/81, Avenue du Maine  
75014 PARIS

Tél : + 331 43 20 13 93  
Fax : + 331 43 20 95 60

[infoparnasse@book-inn-france.com](mailto:infoparnasse@book-inn-france.com)



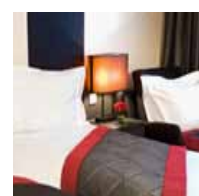
PARIS

Situé Rive Gauche dans le quartier animé de la Gare Montparnasse, l'hôtel Holiday Inn Paris Gare Montparnasse est un lieu de séjour pratique et agréable pour vos déplacements professionnels ou touristiques à Paris.

Cet hôtel contemporain de catégorie 4 étoiles offre un cadre calme et agréable, à deux pas des cinémas, théâtres et restaurants de la rue de la Gaîté et du quartier Montparnasse. 100 chambres tout confort, 3 salles de séminaires d'une capacité maximum de 80 personnes et une jolie cour intérieure vous accueillent au sortir de la Gare, dans un décor élégant aux tons noirs, rouges et blancs.

Le 14ème arrondissement constitue un lieu de choix pour découvrir Paris : vivant et bien desservi (métro ligne 12, 13, 6 et 4), il permet un accès rapide aux principaux sites touristiques de Paris tels que le Champ de Mars et la Tour Eiffel, Saint-Germain des Prés ou le Quartier Latin. A pied, vous profiterez de la rue de Rennes, de la rue de Sèvres ainsi que du Bon Marché pour vos sorties shopping, ou d'une balade relaxante au Jardin du Luxembourg. Le quartier compte enfin de nombreuses Brasseries réputées comme le Dôme, la Coupole ou la Closerie des Lilas pour dîner ou boire un verre. A moins que vous ne vous laissiez tenter par le restaurant panoramique de la Tour Montparnasse pour une vue de Paris à 360°.

L'équipe de l'Holiday Inn Paris Gare Montparnasse se tient à votre disposition pour vous accueillir et faire de votre voyage à Paris un moment réussi.







## PARIS

# Hotel Beauchamps

★★★★

89 chambres

24, rue de Ponthieu  
75008 PARIS

Tél : + 331 53 89 58 58  
Fax : +33 1 53 89 59 59  
[info@hotelbeauchamps.com](mailto:info@hotelbeauchamps.com)  
[www.hotelbeauchamps.com](http://www.hotelbeauchamps.com)

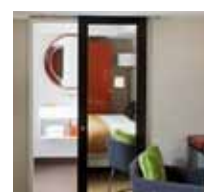


L'hôtel Beauchamps est un hôtel de luxe au ton personnel situé au centre de Paris, à deux pas des Champs Elysées. Il offre un style classique, créatif et contemporain, véritable cocon de calme et d'élégance dans un quartier en pleine effervescence. A l'angle de la rue de Ponthieu et de la rue du Colisée, dans le 8ème arrondissement de Paris, cet hôtel 4 étoiles propose 89 chambres et suites ainsi qu'un restaurant : «Le Velvet ». Conçu comme un havre de calme, cosy et apaisant, à deux pas de l'effervescente avenue des Champs Elysées, l'hôtel offre une atmosphère personnelle, habitée et rassurante.

Les 89 chambres de l'hôtel se déploient sur 6 étages et offrent trois orientations agréables : une vue sur la rue de Ponthieu, sur la rue du Colisée ou sur les cours intérieures. Elles se déclinent en 6 catégories (Single, Standard, Supérieure, Deluxe, Privilège et Suites) et 3 teintes dominantes : cuivre, sable et céladon. Dans la majorité d'entre-elles, une toile surdimensionnée reproduisant un dessin de Victor Hugo habille un pan de mur en guise de tête de lit. Les autres murs affichent la sobriété d'un blanc cassé et le sol, une moquette à motifs dans les tons safran et kaki.

Le restaurant de l'hôtel Beauchamps, «le Velvet» propose une carte inspirée par les saveurs du Sud dans un cadre clair et spacieux. Le chef a pris le parti d'une cuisine authentique, instinctive, au plus près des produits : une cuisine française aux accents méditerranéens à prix sages, agrémentée d'une sélection attentive de vins français et du monde.

Côté déco, un subtil mélange de couleurs vives alterne avec des tons ardoise aux murs et la sobriété du bois sombre.





## Hotels Comfort & Quality Centre del Mon

★★★★ / ★★★

55 chambres / 46 chambres  
Tel : +334.11.64.71.05 / Tel : +334.11.64.71.00

35, boulevard Saint-Assiscle  
66000 Perpignan

Fax : +331.44.90.98.49  
[centredelmon@book-inn-france.com](mailto:centredelmon@book-inn-france.com) / [www.hotels-centredelmon.com](http://www.hotels-centredelmon.com)



**PERPIGNAN**



Les hôtels Comfort & Quality Centre del Mon ont ouvert leurs portes en avril 2011 au sein du tout nouveau pôle d'activités de Perpignan, el Centre del Món. Ce programme urbain ambitieux qui prend place autour la nouvelle gare TGV Perpignan Saint-Assiscle, réunit commerces, transports, bureaux, parkings, hébergements, ainsi qu'un centre de fitness nouvelle génération. Il constitue un nouveau centre pour la cité catalane, à 10 minutes à pied du centre historique.

Particulièrement stratégique pour la ville qui sera reliée en 45 minutes à Barcelone en TGV à partir de 2012, ce nouveau pôle offre une capacité de 101 chambres de catégorie 3 et 4 étoiles. Son accessibilité ainsi que sa proximité avec l'Espagne, la côte méditerranéenne et le massif pyrénéen font du Comfort & Quality Centre del Mon le lieu de séjour idéal, tant pour vos loisirs que pour vos déplacements professionnels.

La décoration contemporaine de l'hôtel fait la part belle au noir et blanc, avec un bar lounge, un espace séminaire entièrement modulable ainsi qu'une terrasse extérieure couverte pour profiter de la douceur du climat méditerranéen. Mais si l'hôtel est novateur par son aspect, il l'est aussi par une politique de gestion de l'énergie et des déchets bientôt certifiée Ecolabel.

Véritable passerelle entre la France et l'Espagne, Perpignan offre avec cet ensemble hôtelier un cadre design inédit, au coeur des Pyrénées Orientales.





# Hôtel des Ducs de Bourgogne

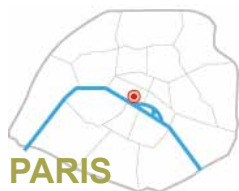
★★★★

50 chambres

19, rue du Pont Neuf  
75001 Paris

Tél : + 331 42 33 95 64  
Fax : + 331 40 39 01 25

[bourgogne@book-inn-france.com](mailto:bourgogne@book-inn-france.com)



PARIS



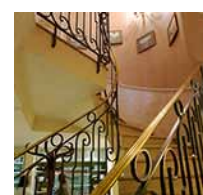
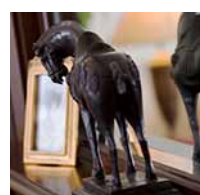
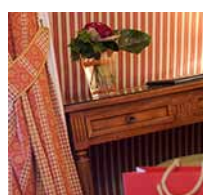
L'hôtel BEST WESTERN Ducs de Bourgogne est un établissement cosy de style classique, situé à proximité immédiate du Pont Neuf, dans le quartier historique de la capitale, celui du Louvre.

A deux pas de la place du Châtelet, sa localisation centrale permet d'accéder rapidement à Notre-Dame, de rejoindre Saint-Germain-des-Prés ou le Quartier latin, selon ses envies et à pied.

La décoration de l'hôtel composée de boiseries, fauteuils anciens et tentures colorées, offre un cadre chic et intemporel. Les 50 chambres de ce bel immeuble du XVIII<sup>ème</sup> siècle sont desservies à la manière d'une maison de ville, par des couloirs décorés de tableaux classiques et de gravures à l'effigie des Ducs de Bourgogne. Chambres Supérieures, Twin, Familiales, Classiques, Singles ou Junior Suite, se répartissent du rez-de-chaussée au dernier étage, doté de mansardes. Elles offrent tout le confort souhaité avec leur excellente literie, minibar, Wifi gratuit.

L'hôtel, certifié Ecolabel Européen en avril 2010, utilise des produits écologiques et recyclables et propose au petit-déjeuner des aliments biologiques ou issus du commerce équitable. Enfin, une salle de conférence d'une capacité de 15 personnes, climatisée et équipée des dernières technologies est également disponible, pour tout type de réunion professionnelle.

Un havre de paix au cœur du vieux Paris, tenu par une équipe hôtelière compétente et attentionnée qui séduit les clients par sa gentillesse.





# Hôtel de Liège *nouveau!*

★★★★

**50 chambres**  
(actuellement en travaux en vue d'une  
ouverture en catégorie 4 étoiles)

9, rue de Liège  
75009 Paris

Tél : + 331 44 70 80 90  
Fax : + 331.44.90.98.49  
[contact@book-inn-france.com](mailto:contact@book-inn-france.com)



**PARIS**

Le futur hôtel de Liège se situe dans le 9<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, à l'intersection de plusieurs quartiers à fort tempérament : à quelques pas des antiquaires installés autour de la Salle Drouot, des grands magasins (Galerie Lafayette, Printemps Haussmann), mais aussi de la Gare Saint-Lazare et de l'Opéra Garnier, l'hôtel de Liège s'inscrit au coeur d'un quartier fréquenté aussi bien par les touristes que par les parisiens.

L'hôtel se loge dans un beau bâtiment en pierre de taille, élevé de deux étages sur rue et de trois et quatre étages dans les ailes entourant sa grande verrière centrale. L'architecture du bâtiment offre de beaux volumes intérieurs, grâce à un hall en patio, et jouit d'une belle hauteur sous plafond ainsi d'une luminosité exceptionnelle.

Actuellement en travaux en vue d'une ouverture en catégorie 4 étoiles, l'hôtel offrira le meilleur de l'hôtellerie contemporaine haut-de-gamme, dans un écrin au design inédit, tendance et raffiné. L'hôtel de Liège disposera d'une capacité de 50 chambres et proposera à une clientèle mixte de loisirs et d'affaires tout le confort souhaité dans un hôtel de cette catégorie : décoration soignée, équipements de qualité, personnel à l'écoute...

Une nouvelle adresse prometteuse à Paris, au coeur d'une Rive Droite vivante et touristique.





nouveau!

## 61 Paris Nation Hôtel



48 chambres

61, rue de la Voûte  
75012 Paris

Tél : + 331 43 45 41 38  
Fax : + 331 43 43 04 11

[nation@book-inn-france.com](mailto:nation@book-inn-france.com) / [www.61-paris-nation-hotel.com](http://www.61-paris-nation-hotel.com)



PARIS

Le BEST WESTERN PREMIER 61 Paris Nation Hôtel est un hôtel 4 étoiles situé à deux pas de la place de la Nation et de la porte de Vincennes dans le 12<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. Dans ce quartier calme et particulièrement bien desservi de l'Est parisien, le 61 Paris Nation Hôtel constitue un lieu de séjour pratique et agréable pour vos déplacements professionnels et touristiques au cœur de la capitale.

Parfait pour vos rendez-vous au centre d'affaires de Bercy ou vos sorties d'agrément, la situation de l'hôtel permet de rejoindre rapidement les principaux lieux touristiques de la capitale. Le RER A et la ligne 1 du métro vous conduiront à l'Opéra, au musée du Louvre, à Disneyland Paris ou au pied de l'Arc de Triomphe en quelques minutes seulement. A pied, le Parc Floral et le bois de Vincennes offrent de nombreuses possibilités de balades. Le soir, vous apprécierez la proximité de la place de Nation ou de Bercy Village pour une séance de cinéma, pour dîner ou pour boire un verre.

Les 48 chambres du BEST WESTERN PREMIER 61 hôtel Nation sont parfaitement équipées, pour un confort optimal : grand lit double, TV écran plat avec télévision satellite, WiFi gratuit, coffre-fort, insonorisation et double vitrage. Au rez-de-chaussée, une petite terrasse au calme ainsi qu'une salle des petits-déjeuners lumineuse d'une capacité de 30 places vous accueillent, pour un moment de détente.

Le BEST WESTERN PREMIER 61 Paris Nation Hôtel a été entièrement rénové, et dévoile depuis mars 2013 un tout nouveau concept d'inspiration rétro-chic imaginé par l'agence Axel Schoenert Architectes Associés.





# Hôtel Bretagne Montparnasse



45 chambres

33 rue Raymond Losserand  
75014 Paris

Tél : + 331 45 38 52 59  
Fax : + 331 45 38 50 39  
[bretagne@book-inn-france.com](mailto:bretagne@book-inn-france.com)



**R**ive gauche, dans un immeuble élégant de style Mansart, l'hôtel BEST WESTERN Bretagne Montparnasse est implanté dans le quartier historique de Pernet Montparnasse, jadis fréquenté par les peintres de l'Ecole de Paris.

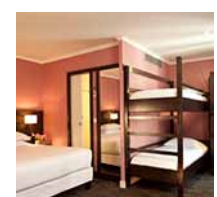
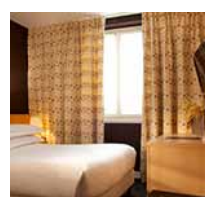
A deux pas de la gare Montparnasse et de son quartier d'affaires, cet hôtel réunissant deux bâtiments par un escalier central est situé à proximité de la Fondation Cartier et des célèbres brasseries la Coupole, la Closerie des Lilas et la Rotonde.

Cet hôtel au design contemporain et chaleureux offre 45 chambres d'une capacité de une à cinq personnes, se déclinant de la standard double ou à lits jumeaux, à la familiale avec mezzanine.

Entièrement redécorées en 2010, les chambres insonorisées et climatisées sont dotées d'une literie tout confort et d'un accès Wifi gratuit.

L'hôtel propose en outre de multiples prestations telle que la réservation de dîners et de spectacles, ainsi qu'un service de baby-sitting.

A noter: la proximité immédiate de la gare Montparnasse et des navettes Air France à destination des aéroports d'Orly et Roissy.







# Hôtel Opéra Batignolles



★★★★

44 chambres

165 Rue de Rome  
75017 Paris

Tél : + 33 1 56 79 29 29  
Fax : +33 1 56 79 29 20

[batignolles@book-inn-france.com](mailto:batignolles@book-inn-france.com)



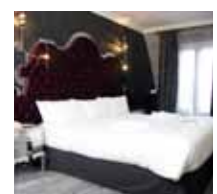
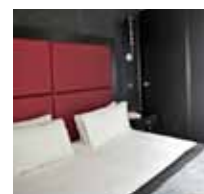
Spacieux et entièrement rénové, l'hôtel BEST WESTERN Opéra Batignolles est situé dans le quartier des Batignolles, commune rurale autrefois indépendante, rattachée à Paris à la fin du XIX<sup>ème</sup> siècle.

Avec son ambiance « village », son célèbre marché bio et ses nombreux espaces verts, ce quartier calme et préservé du XVII<sup>ème</sup> arrondissement propose loin du bruit des grandes avenues, confort et accessibilité.

La Gare Saint-Lazare et les lignes de métro 2 et 3 sont à proximité immédiate. Elles permettent d'accéder en quelques minutes au Centre d'Affaires de la Défense ainsi qu'aux principales attractions de Paris : l'Arc de Triomphe, Pigalle, l'Opéra ou les Grands Magasins.

Autrefois sous enseigne Mercure, l'hôtel BEST WESTERN Opéra Batignolles a fait l'objet d'une rénovation complète en 2010 et offre un ensemble de 44 chambres aux lignes contemporaines. Couleurs sobres, mobilier design et jeux de matières constituent le cadre de cet hôtel spacieux, donnant pour les chambres des étages supérieurs, sur Montmartre et le jardin des Batignolles. Pour un confort maximum, chaque chambre est équipée du Wifi gratuit, d'un écran plat, d'un minibar et d'un plateau de courtoisie.

Logé au cœur d'un arrondissement calme et bien desservi, à deux pas de la gare Saint Lazare, du parc Monceau et de l'avenue de Wagram, l'hôtel BEST WESTERN Opéra Batignolles est une adresse de choix, offrant un service de qualité 4 étoiles.





# Hôtel Champs Elysées Mac Mahon



★★★★★  
40 chambres

3, avenue Mac Mahon  
75017 Paris

Tél : + 331 43 80 23 00  
Fax : + 331 43 80 74 00

[macmahon@book-inn-france.com](mailto:macmahon@book-inn-france.com) / [www.champselyseesmm.com](http://www.champselyseesmm.com)

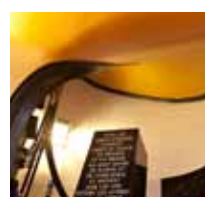
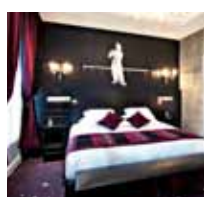


**A**u pied de l'Arc de Triomphe, l'Hôtel Champs Elysées Mac Mahon jouit d'une situation privilégiée dans l'un des plus beaux quartiers de Paris : la place de l'Etoile, l'avenue des Champs Elysées et les nombreuses boutiques de luxe à proximité immédiate de l'hôtel offrent à chacun la possibilité d'arpenter selon ses envies ce quartier féérique.

Dans un bel immeuble de style haussmannien, l'hôtel accueille ses hôtes au cœur du Paris touristique, pour tous types de séjours professionnels ou de loisirs. L'établissement jusqu'ici classé en catégorie 3 étoiles a fait l'objet d'une rénovation intégrale entre les mains de l'architecte d'intérieur Alexandre Danan et de son agence l'European Design Office Consulting.

Le designer a développé pour les 40 chambres, le bar et les circulations de l'hôtel une thématique « Empire », revisitée par l'emploi des matériaux et technologies les plus actuelles. Entre design contemporain et emprunts à l'époque napoléonienne, l'hôtel paré de couleurs intenses (noir, pourpre, bleu) et de métaux précieux (cuivre, or, argent) est ornementé de peintures originales de l'artiste contemporain Vuk Vidor. Tentures de velours aux reflets argentés, miroirs au plafond, lustres en verre de Murano : rien n'a été laissé au hasard pour le plus grand plaisir des yeux et le confort du client.

Grâce à sa situation idyllique et à son luxe intemporel, le boutique-hôtel Champs Elysées Mac Mahon compte d'ores et déjà parmi les établissements phares de l'hôtellerie parisienne.





# Hotel France Europe



40 chambres

112, boulevard Sébastopol  
75003 Paris

Tél : + 331 42 78 75 33  
Fax : + 331 42 78 67 06

[france-europe@book-inn-france.com](mailto:france-europe@book-inn-france.com)



PARIS



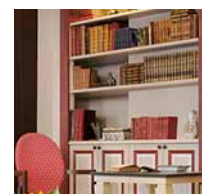
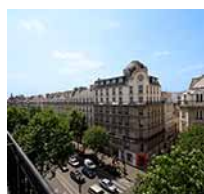
Rive Droite dans le quartier du Marais, à deux pas des Grands Boulevards, du Sentier et du Châtelet, l'hôtel BEST WESTERN France Europe est implanté dans un quartier vivant et très bien desservi.

Sa situation permet un accès rapide aux principaux sites touristiques et quartiers d'affaires parisiens. Le Centre Pompidou, le Musée du Louvre, la place de la Concorde ou les Champs-Élysées ne sont qu'à quelques minutes en transports en commun.

Eclairée la nuit par des LED et des spots lumineux, la façade haussmannienne de l'hôtel a été entièrement ravalée en 2009. Elle abrite un hôtel tout confort à la décoration simple doté de 40 chambres, de qualité standard à supérieure.

Equipées du Wifi gratuit et de la climatisation, les chambres sont parfaitement insonorisées pour garantir calme et sérénité. Les chambres mansardées du dernier étage et les chambres dotées de balcons des 2<sup>ème</sup> et 5<sup>ème</sup> étages permettent de profiter pleinement du charme de cet immeuble typiquement parisien.

Proche des théâtres et des gares, l'hôtel BEST WESTERN France Europe est parfait pour les voyages d'affaires et de loisirs de courte ou moyenne durée et permet d'explorer pleinement tout le potentiel de la vie parisienne.







# Hôtel Opéra Diamond

★★★★

37 chambres

4, rue de la Pépinière  
 75008 Paris

Tél : +331 44 70 02 00  
 Fax : +331 44 90 04 75

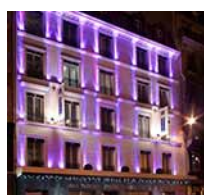
[diamond@book-inn-france.com](mailto:diamond@book-inn-france.com) / [www.hotel-opera-diamond.com](http://www.hotel-opera-diamond.com)



Ouvert en août 2009, le BEST WESTERN PREMIER Opéra Diamond est situé près des grands magasins, des boutiques de luxe et des centres d'affaires dans le quartier historique de la gare Saint-Lazare. Avec sa devanture anthracite et son intérieur aux lignes contemporaines, l'hôtel dégage une atmosphère chic et tendance. L'aménagement intérieur conçu par le designer Alexandre Danan décline le thème du bijou et de la figure féminine. Quartz noir, lustres en cristal de Bohême et cristaux Swarovski parsemant le sol, constituent le cadre de cet hôtel d'exception.

Les 30 chambres équipées du Wifi et d'écrans LCD ont été revêtues de papier peint imitation crocodile. Chacune est ornée de rideaux uniques, reproduisant un portrait de femme de Jean Clemmer, le photographe fétiche de Salvador Dali et de Paco Rabanne. Au dernier étage, les chambres doubles exécutives offrent un concentré de luxe et de technologie, avec leur équipement exclusif : machine Nespresso individuelle, station d'accueil iPod et iPhone dernier cri, télévision sertie dans le miroir de la salle de bains et gamme complète de produits d'accueil siglés Chopard. Au deuxième étage de l'hôtel, 7 nouvelles Suites ont vu le jour en 2013, offrant un véritable concentré de luxe à ses hôtes! Disposant de surfaces amples, de 25 à 35m<sup>2</sup>, de balcons filants, d'immenses miroirs biseautés ainsi que de cabines de Spa F-Digital à chromothérapie signées Grohe, cette extension constitue un véritable hôtel dans l'hôtel pour un séjour «VIP».

Au rez-de-chaussée, l'hôtel présente également un salon raffiné et cosy, un patio ainsi qu'un bar lounge ouvert toute la nuit. Une salle de séminaire pouvant accueillir jusqu'à 25 personnes et donnant sur le jardin intérieur est également à disposition pour organiser tout type de réunions professionnelles. Véritable bijou au cœur de la capitale, le BEST WESTERN PREMIER Opéra Diamond et ses suites offrent un cadre exceptionnel pour des moments uniques.





## Hotel Louvre Saint - Honoré

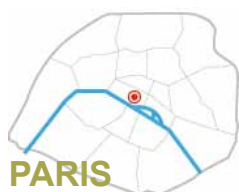


37 chambres

141, rue Saint-Honoré  
75001 Paris

Tél : + 331 42 96 23 23  
Fax : + 331 42 96 21 61

[louvresainthonore@book-inn-france.com](mailto:louvresainthonore@book-inn-france.com) / [www.bestwesternpremier-louvresainthonore.com](http://www.bestwesternpremier-louvresainthonore.com)



PARIS

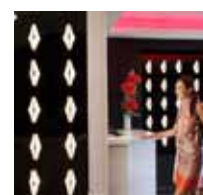
Lové dans un immeuble du XVIII<sup>ème</sup> siècle de la rue Saint-Honoré, l'hôtel BEST WESTERN PREMIER Louvre Saint-Honoré se situe à proximité des plus beaux lieux de la capitale.

Quelques minutes de marche suffisent pour relier l'hôtel au Musée du Louvre, se rendre dans le Marais ou à Saint Germain des Prés et découvrir les différentes facettes de la ville : le Paris historique, branché ou luxueux.

L'établissement a été entièrement rénové en 2009 par l'architecte Alain Plisson et la designer Valérie Manoïl. Avec sa cheminée high-tech, ses murs revêtus de cuir et ses fauteuils Philippe Starck, le salon logé sous une jolie verrière offre pour se reposer d'une journée bien remplie, un cadre cosy et relaxant.

Dans les chambres Classiques, Supérieures, de Luxe ou Junior Suite, place au confort absolu avec des couettes douillettes et des salles de bain spacieuses. L'accès au Wifi est gratuit et les chambres sont toutes équipées de grands écrans LCD.

L'hôtel propose un service de conciergerie personnalisé et des réductions sur tous les soins Spa et Massages chez son partenaire Premier Sens, à 50 m de l'hôtel.



# Hôtel Alexandrie



37 chambres

19, rue d'Austerlitz  
75012 Paris

Tél : + 331 40 19 04 05  
Fax : + 331 40 19 09 08

[alexandrie@book-inn-france.com](mailto:alexandrie@book-inn-france.com)



Rive droite, à proximité immédiate de la place de la Bastille et de la Gare de Lyon, l'hôtel Alexandrie bénéficie d'un emplacement central desservi par les lignes 1 et 14 du métro et par le RER A et D, qui permettent de rejoindre rapidement les gares, musées et monuments de Paris, ainsi que les pôles d'activité de la Défense, Val d'Europe et Disneyland Paris.

Décorées dans des tons joyeux et acidulés, ses 37 chambres équipées du Wifi gratuit, de confortables couettes et d'écrans LCD offrent tout le plaisir d'une maison familiale. Elles se répartissent en trois catégories : les familiales, spacieuses et mansardées, les chambres doubles et les chambres twin.

Les espaces communs se composent d'un salon et d'une salle des petits déjeuners récemment rénovée. Au sous-sol, une salle de séminaires entièrement refaite à neuf et toute équipée est également disponible pour l'organisation d'événements professionnels.

Un hôtel charmant aux prestations personnalisées, doté d'une ambiance familiale et décontractée.





# Hôtel Wallace



(Rénovation en cours en vue d'une classification 4 étoiles)



PARIS

35 chambres

89, rue Fondary  
75015 Paris

Tél : + 33 1 45 78 83 30  
Fax : + 33 1 40 58 19 43  
[wallace@book-inn-france.com](mailto:wallace@book-inn-france.com)

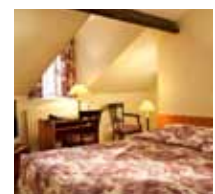
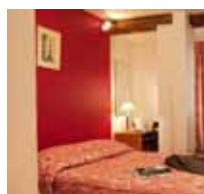


Au cœur du 15<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, quartier résidentiel et commerçant de la Rive Gauche, l'hôtel Wallace vous accueille pour un séjour 3 étoiles à quelques minutes de deux symboles parisiens : les Invalides et la Tour Eiffel. Vous apprécierez le charme et la tranquillité de cet hôtel traditionnel, doté d'un jardin d'hiver privatif et de chambres au style classique, avec poutres apparentes.

L'hôtel Wallace se situe à deux pas des stations La Motte-Piquet Grenelle, Cambronne et Avenue Emile Zola qui permettent un accès rapide aux principaux sites touristiques de la capitale : Le Trocadéro, l'Arc de Triomphe et la place de l'Etoile, la Concorde ou l'Opéra Garnier... Pour vos séjours d'affaires ou vos salons professionnels, sa situation pratique vous permettra de rejoindre rapidement la gare Montparnasse et le parc des Expositions de la Porte de Versailles, ainsi que de la Tour Eiffel, le Champs de Mars, les Invalides, le Musée Rodin ou le Musée du Quai Branly pour vos sorties culturelles, en couple ou en famille.

Les 35 chambres de l'hôtel offrent tout le confort nécessaire au bon déroulement de votre séjour : Wifi gratuit, minibar, plateau de courtoisie, coffre-fort individuel, télévision satellite...

L'hôtel Wallace subira prochainement une rénovation totale et dévoilera un tout nouveau concept de boutique-hôtel, imaginé par Alexandre Danan et son agence d'architecture intérieure European Design Office Consulting.





# Hôtel Marquis de la Baume



34 chambres

21, rue Nationale  
30 000 Nîmes

Tél : + 334 66 76 28 42  
Fax : + 334 66 76 28 45

[hoteldelabaume@book-inn-france.com](mailto:hoteldelabaume@book-inn-france.com)

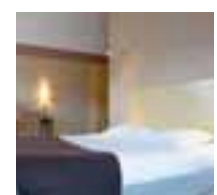


L'hôtel BEST WESTERN Marquis de la Baume propose dans le centre historique de Nîmes des chambres de charme et l'atmosphère raffinée d'un ancien hôtel particulier datant du roi Soleil, Louis XIV. Vous serez séduits par son patio romantique, par les antiques voûtes sous lesquelles vous prendrez votre petit déjeuner et par la modernité du confort proposé.

Au cœur du centre historique de Nîmes la romaine, cet établissement quatre étoiles constitue le point de départ idéal pour visiter Nîmes car il est à proximité immédiate de nombreux sites et monuments classés, témoins de 2000 ans d'histoire.

Parmi les plus célèbres d'entre eux : les Arènes, la Maison Carrée, le Temple de Diane, la Porte Auguste, le Castellum, le Mont Cavalier, ornée par les Jardins de la Fontaine et surplombée par la Tour Magne ...

A l'hôtel BEST WESTERN Marquis de la Baume, vous découvrirez bien d'autres merveilles encore qui ont valu à Nîmes le label de Ville d'Art et d'Histoire, telle la Cathédrale romane Notre-Dame-et-Saint-Castor ...





# Hôtel Opéra Opal

★★★★

33 chambres

19 rue Tronchet  
75008 Paris

Tél : + 331 42 65 77 97  
Fax : + 331 42 65 66 50

[opal@book-inn-france.com](mailto:opal@book-inn-france.com) / [www.bestwestern-opal.com](http://www.bestwestern-opal.com)



PARIS



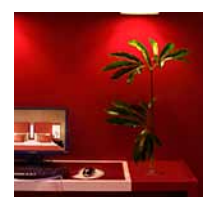
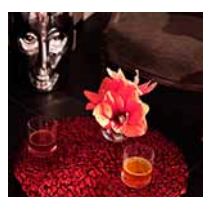
Situé dans le triangle d'or du luxe parisien, à deux pas de la Madeleine, de la place Vendôme et de l'Opéra Garnier, ce boutique hôtel a été entièrement rénové en 2007 et offre un cadre design et chaleureux pour vos séjours parisiens.

Lignes modernes, grande cheminée centrale, lampes Philippe Starck et tapisseries graphiques : le BEST WESTERN PREMIER Opéra Opal a entièrement fait peau neuve entre les mains de l'architecte Alain Plisson et de la designer Valérie Manoïl.

Son salon contemporain aux harmonies vermillon, noir et blanc, est un lieu idéal pour se relaxer après une journée de rendez-vous ou de shopping à l'abri du tumulte parisien.

La lumière est ici source de bien-être et occupe une place prépondérante. Une sculpture issue de l'imagination du designer argentin Octavio Amado ondule le long de l'escalier central et accompagne les clients jusque dans leurs suites équipées de baignoires à balnéo-chromothérapie.

L'hôtel composé de 33 chambres équipées du Wifi et d'écrans LCD, comprend 2 suites, exclusives et spacieuses, avec poutres apparentes et vue sur les toits de Paris : tout le charme d'une maison de ville pour une escale privilégiée au cœur de l'animation parisienne.







# Hotel Aulivia Opéra



32 chambres

4, rue des Petites Ecuries  
75010 Paris

Tél : +331 45 23 88 88  
Fax : +331 45 23 88 89  
[aulivia@book-inn-france.com](mailto:aulivia@book-inn-france.com)



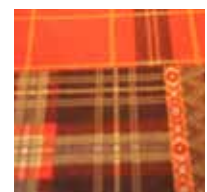
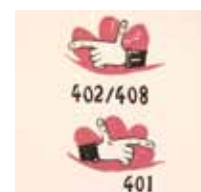
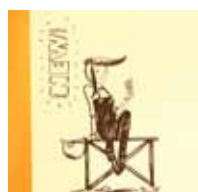
PARIS

L'hôtel BEST WESTERN Aulivia Opéra est situé dans le 10<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, au coeur du Quartier des Théâtres et de l'animation parisienne. Son emplacement central offre un accès privilégié à toutes sortes de divertissements et activités touristiques : les Grands Boulevards, les passages couverts et les Grands Magasins ne sont qu'à quelques minutes de l'hôtel, tout comme les Folies Bergères, le New Morning ou le Musée Grévin, véritables institutions parisiennes. A pied ou en métro, l'Opéra Garnier, le quartier du Sentier ou le canal Saint-Martin tout proches sont autant d'occasions de balades à la découverte de Paris.

L'hôtel qui compte 32 chambres réparties sur 4 étages a été entièrement rénové en 2013. Au coeur d'un quartier en plein renouveau, il offre un décor au charme délicieusement vintage fait des coups de coeur de ses propriétaires, grands amateurs de brocantes. Matériaux nobles (cuir, Corian, bois, métal) moquettes patchwork, mobilier aux lignes fifties et bar aux allures de dîner américain... chaque détail de la décoration intérieure a été minutieusement chiné ou réalisé sur mesure, créant une ambiance chaleureuse, ludique et personnelle à l'image du petit personnage d'Aulivia qui peuple astucieusement les lieux.

Enfin, grâce à la proximité de nombreuses lignes de transports en commun, (métro ligne 4, 5, 7 et RER B et D), l'hôtel constitue le lieu idéal pour vos déplacements d'affaires et/ou de loisirs à Paris.

Toute l'équipe de l'Aulivia Opéra aura à coeur de vous accueillir dans son univers et de vous renseigner sur les bonnes adresses du quartier, pour faire de votre séjour un moment réussi.





## Hotel Aurore

★★★

30 chambres

13, rue Traversière  
75012 Paris

Tél : + 331 43 43 54 12  
Fax : + 331 43 43 53 20

[aurore@book-inn-france.com](mailto:aurore@book-inn-france.com)



PARIS



Situé à la sortie de la gare de Lyon et à proximité immédiate des transports publics, RER et Métro, l'hôtel BEST WESTERN Aurore concilie le plaisir d'une promenade sur le Viaduc des Arts à celui de rejoindre avec facilité les principaux points d'intérêts parisiens.

A deux pas du quartier Masséna et du Palais Omnisports de Paris-Bercy, l'hôtel dispose de 30 chambres réparties en single, doubles ou twin. L'une d'entre elles est accessible aux personnes à mobilité réduite.

Equipées du Wifi, d'écrans LCD et de couettes confortables, ces chambres à la décoration chaleureuse et originale offrent un cadre agréable et reposant pour vos déplacements touristiques ou professionnels.

Le BEST WESTERN Aurore est un hôtel sympathique doté d'une équipe dynamique, toujours prompte à proposer à ses clients des prestations personnalisées et autres conseils de sorties.



# Hôtel Eiffel Kennedy



30 chambres

112, rue de Boulainvilliers  
75016 Paris

Tél : +331 45 24 45 75  
Fax : +331 42 30 83 32

[eiffelkennedy@book-inn-france.com](mailto:eiffelkennedy@book-inn-france.com)



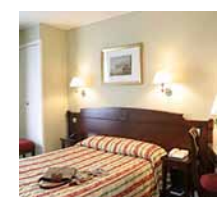
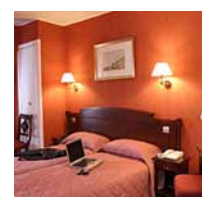
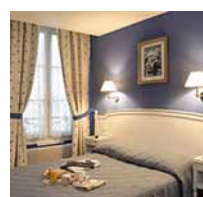
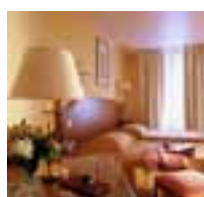
Situé dans le XVI<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, face à la Maison de la Radio et à proximité immédiate de la Tour Eiffel, cet hôtel bénéficie de l'aura particulière du quartier d'Auteuil, de ses belles résidences et des magasins de luxe de la rue de Passy.

Accueillant et familial, l'hôtel Eiffel Kennedy comporte 30 chambres confortables et dotée d'un accès Wifi gratuit, chacune de couleur différente et toutes décorées de manière traditionnelle et discrète.

L'une de ses particularités est de servir au petit-déjeuner un buffet chaud ainsi qu'un assortiment de tartes et de gâteaux maison. Un détail appréciable qui, couplé à l'ambiance cocooning et au service sur mesure, font de l'hôtel Eiffel Kennedy le point de départ idéal pour les multiples pérégrinations qu'offre la capitale.

L'accès de l'hôtel est particulièrement pratique et permet, grâce à sa proximité avec la Porte Maillot, d'emprunter les navettes à destination des aéroports de Beauvais et Roissy-Charles de Gaulle.

A noter pour une découverte de la ville « en mouvement » : le bus n°72 passe à proximité de l'hôtel et longe la Seine, de la Maison de la Radio à l'Hôtel de Ville, traversant les sites touristiques les plus prestigieux de Paris.







PARIS



# Faubourg 88 *nouveau!*



29 chambres

88, rue du Faubourg Poissonnière  
75010 Paris

Tél : +331 44 70 80 90  
Fax : +331 44 90 98 49

[faubourg88@book-inn-france.com](mailto:faubourg88@book-inn-france.com) / [www.hotel-faubourg88.com](http://www.hotel-faubourg88.com)



Entièrement rénové en 2013, le BEST WESTERN PREMIER Faubourg 88 a ouvert ses portes en juillet et dévoilé son tout nouveau concept 4 étoiles. Cet établissement design et original se situe rue du Faubourg Poissonnière dans le 10<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. A deux pas du métro Poissonnière, des Gares du Nord et de l'Est, il constituera bien vite l'adresse de tous les amateurs de séjours urbains, touristes ou parisiens, avides de découvrir le coeur battant de la capitale.

L'hôtel BEST WESTERN PREMIER Faubourg 88 qui se situe à la croisée des quartiers de Pigalle, Montmartre, du Canal Saint Martin et de l'Opéra, puise son inspiration dans l'univers du digital et des nouvelles-technologies. Un univers design et multi-connecté qui multiplie les clins d'oeil au monde contemporain. La décoration intérieure de l'hôtel mixe la sobriété du noir et du blanc à l'éclat du rouge-orangé. Comme un emblème de la génération actuelle, de son ouverture sur le monde et sur les nouvelles tendances, pixels, QR Codes et oeuvres d'art originales signées Aurélien Ottenwaelter ponctuent les espaces de leur présence graphique et mettent l'hôte au centre de ce lieu unique, ludique et relaxant.

Cette nouvelle adresse constitue la 4<sup>ème</sup> collaboration de Paris Inn Group et de l'architecte d'intérieur Alexandre Danan, et offre une capacité de 29 chambres, un lobby, un bar, un salon, ainsi qu'une cour intérieure au calme en plein coeur de Paris, A découvrir de toute urgence sur le site [www.hotel-faubourg88.com](http://www.hotel-faubourg88.com).





# Hôtel Sèvres Montparnasse



29 chambres

153 rue de Vaugirard  
 75015 Paris

Tel : +33 1 47 34 56 75  
 Fax : +33 1 40 65 01 86

[sevresmontparnasse@book-inn-france.com](mailto:sevresmontparnasse@book-inn-france.com)



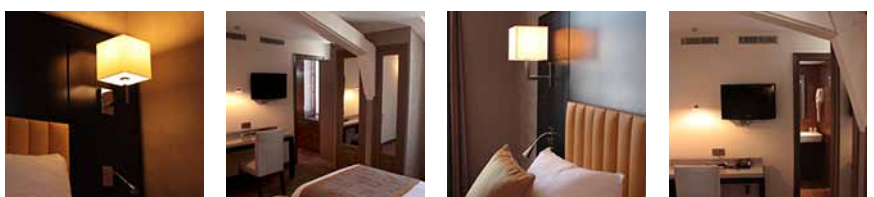
PARIS

L'hôtel Sèvres Montparnasse est situé en plein quartier Montparnasse, à la lisière des 15<sup>ème</sup>, 6<sup>ème</sup> et 7<sup>ème</sup> arrondissements. A proximité des grands cafés et des célèbres brasseries que sont la Coupole ou le Dôme, le Sèvres Montparnasse séduit tout particulièrement les amateurs du vieux Paris et des charmes de la Rive Gauche. Saint-Germain-des-Prés, les Invalides, la Tour Eiffel, le Jardin du Luxembourg, le Quartier latin ou le Bon Marché sont en effet tout proche, tout comme la gare Montparnasse, son quartier d'affaires ou encore le parc des Expositions.

Cet hôtel de charme de catégorie 3 étoiles a fait l'objet d'une rénovation complète en 2010 et propose aujourd'hui un cadre très chic et contemporain. Situé non loin du parc des expositions de la porte de Versailles, l'hôtel Sèvres Montparnasse s'adresse à une clientèle d'affaires autant que de loisirs, pour des séjours de longue ou de courte durée.

Avec sa grande réception et ses 29 chambres accessibles par ascenseur, il offre un environnement agréable et propice à la détente. Celles-ci se répartissent en doubles ou triples élégamment rénovées, insonorisées et proposant tous les services d'un hôtel de standing : Mini Bar, télévision grand écran LCD avec Canal Plus, sèche-cheveux, téléphone, prise Internet et Wifi gratuit. Un room-service pour le petit-déjeuner est proposé aux clients qui souhaitent prolonger la matinée dans leur chambre douillette, ainsi que des guides et des informations touristiques, pour profiter au mieux des richesses de la capitale.

Localisation, confort et qualité de service font de l'hôtel Sèvres Montparnasse une adresse de choix à Paris





## Hôtel de Neuville

★★★★

28 chambres

3, rue Verniquet  
75017 Paris

Tél : + 331 43 80 26 30  
Fax : + 331 43 80 38 55

[neuville@book-inn-france.com](mailto:neuville@book-inn-france.com) / [www.bestwestern-hotel-de-neuville.com](http://www.bestwestern-hotel-de-neuville.com)



PARIS



Situé dans l'un des plus beaux quartiers de la Rive Droite, dans un hôtel particulier du XIX<sup>ème</sup> siècle rehaussé de quelques étages, le BEST WESTERN Hôtel de Neuville offre un cadre exceptionnel pour tout séjour parisien.

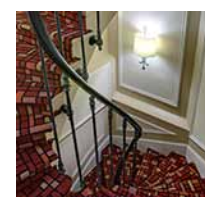
Sa proximité avec les Champs-Élysées et le parc Monceau invite à découvrir tour à tour les aspects touristiques ou plus confidentiels des 8<sup>ème</sup> et 17<sup>ème</sup> arrondissements de Paris.

Avec leurs boiseries et leur ambiance feutrée, l'accueil et le salon conservent la chaleur et le raffinement des demeures anciennes.

Ses 28 chambres ont été entièrement rénovées en 2008 et sont climatisées avec Wifi gratuit se déclinant de la chambre standard à la chambre supérieure, familiale ou triple, meublées pour trois d'entre elles de lits à baldaquin.

Cet hôtel luxueux et intime donne sur une très jolie courtoise arborée et offre du haut de ses étages, une vue pleine de charme sur le Sacré-Cœur de Montmartre.

Situé à deux pas du Palais des congrès et de l'Espace Champerret, l'hôtel BEST WESTERN de Neuville s'adresse à une clientèle d'affaires autant que de loisirs, pour des séjours de longue ou de courte durée.







# Hôtel Elysée Secret



26 chambres

5 rue de Ponthieu  
75008 Paris

Tél : + 331 43 59 70 36  
Fax : + 331 45 63 30 02

[secret@book-inn-france.com](mailto:secret@book-inn-france.com) / [www.hotel-elysee-secret-paris.com](http://www.hotel-elysee-secret-paris.com)



PARIS



**A** deux pas des Champs-Élysées, dans une rue calme et commerçante le jour et animée le soir, l'hôtel BEST WESTERN PREMIER Elysée Secret jouit d'un emplacement idéal pour découvrir les fastes de Paris et du 8<sup>ème</sup> arrondissement.

Situé près des plus grands musées de la capitale, il constitue un lieu de résidence idéal pour un séjour culturel : Grand et Petit Palais, Musée Guimet, Cité de l'Architecture et Palais de Tokyo sont à proximité immédiate, tout comme l'hôtel des Invalides et le Musée du Quai Branly, de l'autre côté de la Seine. Pour le shopping et la vie nocturne, l'avenue des Champs Elysées située à quelques mètres, regorge d'adresses de luxe et de clubs prisés comme le très en vue Régine's Club.

L'établissement anciennement connu sous le nom d'Elysée Park et classé en catégorie 3 étoiles a fait l'objet d'une rénovation intégrale en 2011 entre les mains de l'architecte Axel Schoenert et de son agence ASAA. Ouvert en septembre 2011, cet hôtel intimiste et feutré compte 26 chambres dont 2 suites, décorées dans un esprit «boudoir contemporain».

Douceur des lignes et tons acidulés feront de ce nouveau boutique-hôtel le repère secret de toutes les élégantes, à l'image de Marie-Antoinette dont le personnage apparaît en filigrane dans toute la décoration de l'hôtel.

Découvrez l'univers intimiste et feutré de l'hôtel BEST WESTERN PREMIER Elysée Secret. Un lieu qui saura se dévoiler aux yeux les plus avertis...



Crédits: Frédéric Berthet



# Hôtel Saint Louis



25 chambres

2 bis, rue Robert Giraudineau  
94300 Vincennes

Tél : + 331 43 74 16 78  
Fax : + 331 43 74 16 49

[saint-louis@book-inn-france.com](mailto:saint-louis@book-inn-france.com)

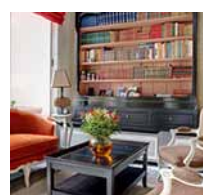


Entouré de nature et cependant toujours en ville, l'hôtel BEST WESTERN Saint Louis est situé à Vincennes près du Bois et du Château de Vincennes, à proximité immédiate du Parc Floral de Paris. Une situation qui invite autant à profiter de l'activité parisienne que des espaces verts alentour. Bien desservi par les transports en commun dont la ligne 1 du Métro et le RER A, cet hôtel au charme traditionnel permet de rejoindre le centre de Paris en moins d'un quart d'heure.

Parmi les 25 chambres climatisées et récemment rénovées que compte le Saint-Louis, 5 chambres duplex se répartissent le long de la cour arborée, offrant le confort et le charme d'habitations individuelles.

La réception accueillante et le salon cosy paré d'une belle bibliothèque et d'une décoration classique, offrent un cadre agréable pour vos séjours franciliens. L'hôtel dispose également d'une salle de séminaires bénéficiant de la lumière du jour et pouvant accueillir jusqu'à 35 personnes. Chambres supérieures, standard et suite nuptiale sont équipées d'une literie et de couettes douillettes, du Wifi et d'écrans LCD et dotées pour la plupart de salles de bain spacieuses à baignoires balnéothérapie.

Pour un séjour touristique paisible ou des voyages d'affaires sereins, cet hôtel élégant et parfaitement desservi est un lieu particulièrement pratique, à quinze minutes du centre de Paris.



# Hôtel Opéra Marigny



24 chambres

11, rue de l'Arcade  
75008 Paris

Tél : + 331 42 66 42 71  
Fax : + 331 47 42 06 76  
[marigny@book-inn-france.com](mailto:marigny@book-inn-france.com)



Logé dans un immeuble du XIX<sup>ème</sup> siècle situé près de la place de la Madeleine, l'Opéra Marigny offre de nombreux avantages liés à sa localisation. A deux pas des Grands Magasins et de l'Opéra Garnier, l'hôtel se trouve à dix minutes en métro du musée du Louvre, des Champs Elysées ou du jardin des Tuileries et à une vingtaine de minutes de Saint Germain des Prés, Notre Dame de Paris et de la Tour Eiffel.

Cet hôtel de charme, autrefois fréquenté par Marcel Proust, a entièrement fait peau neuve en 2008. Il revêt aujourd'hui un style résolument contemporain et un équipement des plus modernes, associant domotique, accès Wifi gratuit et éclairage intelligent.

Les espaces intérieurs baignent dans une atmosphère douce aux tons blanc, gris et rose, réunissant au total 24 chambres dont 2 suites. Cet hôtel luxueux doté d'une équipe très attentionnée offre un parfait confort, pour des séjours de tourisme ou d'affaires, au cœur de la capitale.







# Hôtel Mathi's Elysées



23 chambres

3, rue de Ponthieu  
75008 Paris

Tél : + 331 42 25 73 01  
Fax : + 331 42 56 01 39  
[mathis@book-inn-france.com](mailto:mathis@book-inn-france.com)

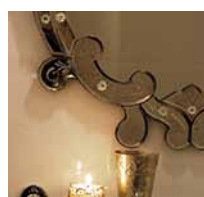


**A** deux pas des Champs Elysées et du Grand Palais, le très prisé Mathis Elysées permet un accès rapide aux grands monuments, musées, ainsi qu'aux nombreux magasins de luxe du quartier.

Rive droite, dans un immeuble des années 1920, ce boutique hôtel 4 étoiles cossu et unique en son genre se trouve à proximité de la Concorde, du Louvre mais également des Grand et Petit Palais, du Musée du Quai Branly et des Invalides, de l'autre côté de la Seine : le point de départ idéal pour découvrir les fastes de la capitale.

Sa décoration qui emprunte à différents styles et époques, provient du monde entier : chaque objet, meuble, tissu ou luminaire semblant issu d'un voyage lointain. Situation idyllique, grande disponibilité de l'équipe de réception et connaissance parfaite du quartier, font de l'hôtel Mathis Des chambres standards aux juniors suites agrémentées de belles baignoires, l'ambiance feutrée et luxueuse des 23 chambres du Mathis Elysées recèle tout le mystère d'une atmosphère baroque.

L'hôtel offre un accès Wifi gratuit, un room service de 18h à 2h du matin, ainsi qu'un service de massages, effectués sur demande par des professionnels. Un établissement à l'aura particulière, jouissant d'un emplacement idyllique et d'un style hors du commun.





## V. Une expertise au service de l'hôtellerie indépendante nationale

---

Acteur historique de l'hôtellerie indépendante parisienne, Paris Inn Group a vu les métiers de l'hôtellerie évoluer au fil des ans. Pour accompagner cette mutation, ses activités se sont sensiblement diversifiées, conduisant à la création de **Book Inn France**, sa nouvelle signature commerciale.

Ainsi, **Paris Inn Group** reste associé à toutes les questions relatives à vos projets hôteliers : investissement, vente, mandat de gestion, construction, rénovation, montée en gamme...

### Paris Inn Group, le partenaire de tous vos projets hôteliers

#### DEVELOPPEMENT DE PROJETS

Paris Inn Group accompagne tout type de projet hôtelier : acquisition, construction, réhabilitation, commercialisation et gestion dans le cadre de mandats parfaitement adaptés.

Chaque projet fait l'objet d'une analyse complète réalisée en interne par tous les départements concernés :

- **Etude marketing / audit préparatoire**

- Identification d'établissements ou sites à fort potentiel
- Etudes de marché / faisabilité
- Etablissement de Business Plans
- Recherche de financements
- Relations avec les institutions financières
- Aide au choix de la meilleure enseigne

- **Assistance technique**

- Identification d'établissements ou sites à fort potentiel
- Création de concepts et conseils en aménagement
- Audit et recommandations pour une montée en gamme le cas échéant
- Aide au choix des prestataires (architectes, décorateurs...)
- Définition des besoins en équipement et matériel hôtelier
- Choix des fournisseurs et suivi des achats

---

---

## Des solutions personnalisées pour valoriser votre hôtel

### MANAGEMENT OPERATIONNEL

Grâce aux compétences d'une équipe multidisciplinaire, Paris Inn Group propose aux hôteliers une large palette de services pour maximiser les revenus, l'exploitation de leur établissement et améliorer très substantiellement le Résultat Brut d'Exploitation de chacun de leur hôtel (le REVPAR et le Résultat Brut d'Exploitation moyen des hôtels gérés par Paris Inn Group sont les meilleurs de la profession, preuves à l'appui).

- **Ressources humaines**

- Gestion des ressources humaines
- Conformité des contrats de travail
- Contrôle de paies
- Relations IRP
- Recrutements et plans de carrière

- **Conseil juridique**

- Suivi des évolutions législatives et réglementaires
- Rédaction de contrats
- Veille au respect des procédures
- Suivi des licences et assurances

- **Gestion financière**

- Établissement et suivi des budgets prévisionnels
- Budgets d'investissements
- Contrôle des coûts
- Analyse des comptes d'exploitation
- Analyses statistiques
- Reporting

- **Exploitation**

- Accompagnement personnalisé des directeurs d'hôtels
- Mise en place et suivi de procédures opérationnelles
- Rénovation légère ou lourde
- Respect des normes réglementaires
- Choix des fournisseurs et prestataires

- **Informatique et réseaux**

- Conception et maintenance du système informatique
- Achats et conseils « hardware »
- Gestion et sécurité des réseaux
- Installation, équipement et maintenance du réseau Wifi

---

## COMMERCIALISATION & MARKETING

En réponse à la rapide évolution des comportements touristiques et aux nouvelles contraintes de l'hôtellerie indépendante, le pôle « e-business » de Paris Inn Group permet aux hôtels présents sur ses portails, de bénéficier d'une visibilité optimisée et du meilleur pricing sur le web.

### • Yield-Revenue-management

Analyse et traitement des données macro et micro économiques

Elaboration de la stratégie tarifaire visant l'atteinte des objectifs fixés

Adaptation permanente au comportement des clients et des fournisseurs

Optimisation instantanée du revenu

### • Marketing online

Définition et mise en œuvre de la stratégie online

Production, développement et exploitation des sites du Groupe en interne

Référencement, promotion et animation sur les canaux Internet

Communication et gestion de la relation clients (relations presse, newsletters, réseaux sociaux...)

*« En couvrant la totalité de la chaîne de valeur de l'hôtellerie,  
nos experts accompagnent pas à pas la réalisation de tout projet hôtelier  
et son exploitation par le meilleur acteur de la profession »*

---

## Contacts

---

### **Vous souhaitez investir dans l'hôtellerie à Paris ou en France ?**

Vous êtes hôtelier et désirez améliorer votre RevPar, votre CA et le RBE de votre établissement ?

Pour de plus amples informations sur notre groupe ou sur l'un de nos hôtels, contactez-nous!

### **Responsable de la Communication et des Relations Presse :**

[nellye.jeannin@paris-inn.com](mailto:nellye.jeannin@paris-inn.com)

+33 01 44 70 81 09



### **Paris Inn Group**

96, boulevard Haussmann

75008 Paris

Standard : +33 1 44 70 80 90

[www.paris-inn-group.com](http://www.paris-inn-group.com)